urbanisme

L'architecte conseil, mode d'emploi

Le rôle de l'architecte conseil

■ À MEYREUIL

une convention a été signée le 30 juin 2006. L'adhésion au CAUE permet de bénéficier de l'assistance architecturale du Département qui se traduit par la présence d'un architecte conseil. Ce dernier apporte une aide aux particuliers qui désirent construire ou faire construire, transformer ou aménager un bâtiment (habitation, local professionnel, annexe...)

■ EN PRATIQUE

l'architecte Conseil peut vous aider dans de nombreux domaines :

- Pour adapter votre projet, vos besoins, votre budget au terrain
- Pour vous assister dans vos choix d'aménagement
- Pour vous donner des conseils et des informations techniques, juridiques, administratives
- Pour effectuer des comparaisons de devis, de contrats de construction
- Pour vous conseiller dans vos relations avec les différents intervenants de la construction, etc.

■ LA NOUVEAUTÉ : des permanences désormais sur rendez-vous

A la disposition des meyreuillais, pour les renseigner dans tout domaine qui a trait à l'acte de bâtir, rénover ou agrandir, l'architecte conseil, Patrick Verbauwen, assume une mission de conseil ***GRATUIT*** au plus près de la demande, par des permanences en Mairie, sur la base de documents et d'esquisses qui lui sont présentés. L'architecte-conseil tient des permanences 1 fois tous les 15 jours à destination des administrés.

▶ Il est important de relever qu'il n'a pas pour mission de réaliser de projet architectural

▶ Aussi, il convient de lui présenter un avant-projet le jour du rendez-vous.

À Noter :
la prochaine permanence se tiendra le 19 septembre sur rendez-vous pris auprès du service urbanisme au : 04 42 65 90 55
Lors de la prise de rendez-vous et afin de faciliter la mission de conseil, il conviendra d'indiquer :
• vos coordonnées,
• les références cadastrales du bien pour lequel vous sollicitez l'aide du CAUE.

Ses dossiers en cours sur la commune

■ L'architecte conseil assiste à des réunions de travail avec le service urbanisme au cours desquelles il donne son avis sur l'intégration architecturale des projets. Ses remarques peuvent faire l'objet d'observations qui devront être prises en compte par le pétitionnaire.

■ Il assure la gestion et le suivi de l'opération façades mise en place dans le centre du Plan de Meyreuil (diagnostic des façades et établissement du Cahier des charges). Cette opération approuvée par le conseil municipal le 26/10/2007 a pour objectif de favoriser la réhabilitation des façades du centre ancien. Les travaux peuvent être subventionnés à hauteur de 40 %.

■ Le CAUE finit actuellement une étude d'insertion urbaine au chef-lieu afin d'établir un scénario d'aménagement du secteur pour la réalisation de logements sociaux. Ce document servira de base à l'établissement d'un cahier des charges qui sera soumis aux promoteurs et bailleurs sociaux candidats.

Petit rappel sur le CAUE :

Les CAUE ont pour objet la promotion de la qualité de l'Architecture, de l'Urbanisme et de l'Environnement. Ce sont des organismes départementaux issus de la loi sur l'architecture du 3 janvier 1977.

Les Missions du CAUE

Les CAUE assument des missions de service public dans un cadre et un esprit associatifs. Ils ont reçu pour mission essentielle d'assister les communes dans leur volonté de développer la qualité de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement.

Informer, pour promouvoir une architecture moderne, un urbanisme à l'échelle de l'homme dans le respect du patrimoine ; sur tous les aspects et les facteurs qui contribuent à la qualité de l'environnement ; sur des projets, à la demande d'un Conseil Municipal, d'un groupement de communes ou d'une association.

Sensibiliser développer la culture et la pédagogie à la qualité de l'architecture, de l'urbanisme, de l'aménagement et à la préservation de l'environnement.

Conseiller les collectivités locales dans leurs choix en matière d'urbanisme, d'aménagement et de développement.

Conseiller les particuliers sur le choix d'un terrain, sur l'insertion d'un projet dans le site environnant, qu'il soit urbain ou rural ; sur tout projet ou esquisse dans l'intention de construire ou d'améliorer leur habitat.

Pour en savoir plus

Liens utiles

http://www.caue.org/
http://www.anah.fr/
http://www.anil.org/
http://www2.ademe.fr/
http://www.service-public.fr/
http://www.architectes.org/

Meyreuil info

Directeur de publication : Robert Lagier
Crédits Photos : Mairie de Meyreuil
Conception / Impression Imprimerie Grignan
Rédaction : Sandra Bulkowski

SORTIE MI-AOÛT 2008

www.ville-meyreuil.fr

MEYREUIL INFO EST IMPRIMÉ SUR DU PAPIER RECYCLÉ - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

Meyreuil

info

AOÛT 2008 • N° 34

Forum des associations : place au spectacle !

Les Journées du Patrimoine

Les Agapes

rendez-vous

Les journées du Patrimoine

Sur les chemins de la découverte : 20 et 21 septembre 2008. A la rentrée, le patrimoine de la commune de Meyreuil dévoilera ses richesses cachées en ouvrant ses portes à tous !

Programme

✦ LA CHAPELLE SAINT MARC-LA-MORÉE

L'antique Chapelle Saint Marc de l'Arc, dite *« La Morée »* offre une vue particulièrement agréable sur la rivière de l'Arc et le Château de La Saurine, construit au XVII[ème] siècle selon les plans de Pierre Puget. Depuis le XV[e] siècle la Chapelle est devenue un lieu de pèlerinage pour la fête traditionnelle de la Saint Marc, le 25 avril.

Visite guidée samedi 20 et dimanche 21 septembre de 14h à 18h, commentée par *Les Amis de Saint Marc La Morée.*

Lieu : Chapelle Saint Marc-La-Morée - RD7N (entre Pont de Bayeux et Langesse)

Renseignements : 06 16 89 75 89

✦ L'ÉGLISE SAINT MARC

L'Église du Chef-Lieu est ornée d'un mobilier monastique remarquable, dont notamment le retable attribué à Mignard (classé). La nef latérale abrite l'autel de la vierge, tandis que la vitrification du Lion, édifié en 1689, immortalise la dévotion du village envers Saint Marc.

Visite guidée, samedi 20 et dimanche 21 septembre de 14h à 18h, commentée par *Les Amis de Saint Marc La Morée et la Paroisse.*

Lieu : Église - Allée des Platanes - Place de l'Église - Meyreuil

Renseignements : 06 16 89 75 89

✦ LA BASTIDE DE VALBRILLANT

Le domaine de Valbrillant, situé en zone naturelle protégée, représente une zone de 30 hectares ponctuée d'arbres centenaires, vignes, bassins, sources naturelles, murets bâtis de pierres anciennes, fontaines... un lieu unique, paisible, orné d'une majestueuse bastide du XVIII[ème] siècle avec une vue remarquable sur la Sainte Victoire de *« Cézanne »*.

Visite libre du parc samedi 20 et dimanche 21 septembre, de 14h à 18h.

Lieu : Route de Valbrillant - Meyreuil.

Renseignements : Mairie de Meyreuil - Service communication
Lundi > vendredi 9h/17h ‧ 04 42 65 90 41

✦ L'EXPOSITION DES MINEURS DE PROVENCE

Denis Olla et Richard Giacomi, anciens mineurs vous proposent, avec le soutien de la Municipalité, une exposition retraçant l'histoire de la mine en Provence. Les mineurs présents apporteront un témoignage vivant sur ce qu'a été la vie de l'exploitation, à travers aussi leur rétrospective, qui comprend des photos d'époque, divers matériaux d'origine et une vidéo projection ("Du charbon au pays de Cézanne" et "Avec les mineurs de Provence" - *Production Charbonnage de France)*.

L'exploitation charbonnière s'est arrêtée en Provence le 1[er] février 2003 après plus d'un siècle et 130 millions de tonnes de charbon extraites du sous-sol provençal. Le vernissage de cette exposition aura lieu vendredi 19 septembre à 18h, à l'Espace La Croix, salle Cézanne.

Visite Guidée de l'exposition, du vendredi 19 au jeudi 25 septembre.
10h/12h et 15h/19h.

Lieu : Espace La Croix, Salle Cézanne, Le Plan de Meyreuil.

Renseignements : Mairie de Meyreuil - Service communication
Lundi > vendredi 9h/17h ‧ 04 42 65 90 41

✦ LA MÉDIATHÈQUE MUNICIPALE

Récit des contes « Les lettres de mon moulin » et *« Les Contes du lundi »* de l'écrivain Alphonse Daudet, proposé par la Médiathèque et avec la collaboration de l'Association *Mille et une paroles.*

Le samedi 20 et le dimanche 21 septembre à 16h.

Lieu : Parc de la Bastide de Valbrillant

Renseignements : 04 42 58 10 47

Exposition : Du 9 au 26 septembre 2008, la Médiathèque propose une exposition sur l'écrivain Alphonse Daudet qui présentera sa vie, celle de son époque, ses œuvres majeures (*« Les Lettres de mon moulin »*, *« Tartarin de Tarascon »* suivi des *« Contes du lundi »*).

Visite libre de l'exposition, du vendredi 19 au jeudi 25 septembre.

Lieu : Médiathèque (aux horaires habituels).

Renseignements : 04 42 58 10 47

Spectacle Farallone

par le Théâtre du Maquis (création 2008)
Dimanche 21 septembre à 18h.

Lieu : salle Jean Monnet.

Une comédie d'aventures d'après Robert-Louis Stevenson.

L'histoire : Dans la Baie de Papeete, trois épaves humaines sont échouées sur la plage, *« on the beach »* comme on dirait *« à la rue »* : Davis, un capitaine sans bateau ; Rita, une ancienne maquerelle et Herrick, un pauvre type honnête jusque là, dont la vie n'a été qu'une suite d'humiliations. Le destin va leur confier la goélette *« Farallone »* abandonnée par son équipage, dont la précieuse cargaison est constituée de bouteilles de champagne.

Tournée CPA - Spectacle gratuit

forum des associations

Le grand rendez-vous de la rentrée

Comme chaque année, la Municipalité, l'Office Municipal Socio-Culturel, l'Office Municipal de la Jeunesse et des Sports et toutes les associations de la commune de Meyreuil vous donnent rendez-vous, le samedi 13 septembre 2008 de 14h à 18h, place de l'Europe et salle Jean Monnet.

C'est l'occasion de faire connaissance avec toute la richesse de la vie associative de la commune, de récupérer des informations utiles et de s'inscrire auprès des associations sportives et culturelles, et des écoles municipales de musique et d'arts plastiques.

Place au spectacle avec la Loly Circus !

La commune a le grand plaisir d'accueillir durant cette journée, le festival itinérant de la CPA, *« De cirque en villages »*.

L'histoire de *« Hopopop »* : deux drôles d'amis suspendent le temps et vous invitent dans un univers de farces et de poésie. Embarquez à bord d'un nuage de cirque en voyage, dans un univers où la musique est un langage.

une création de Le Loly Circus
HOPOPOP
Avec Stéphane et Nicolas
Des numéros de cirque pour tous-petits
à déguster avec les plus grands

À 16h, place de l'Europe. Durée : 45 minutes.

Enfants dès l'âge de 3 ans et familles - Spectacle gratuit

goût

Les Agapes 2008

Rendez-vous des saveurs et de la bonne humeur les 30 et 31 août !

La Municipalité et Le Comité des Fêtes de la Saint Antoine organisent le rendez-vous culinaire de l'été, *« Les Agapes de Meyreuil »* : un défilé des goûts et des saveurs de divers horizons. Chaque soir, de 19h à 2h du matin, sur la place de la poste, des traiteurs locaux vous proposent une vingtaine de spécialités venues de différents pays. Une dégustation en toute convivialité sur les tables disposées sur la place du village.

Au programme :

19h : apéritif offert par la Municipalité
20h : début du service - repas sous les platanes, place de la poste
22h : soirée dansante

Déclaration de l'état de vigilance sécheresse

Le préfet de région par arrêté préfectoral du 3 juillet 2008 a déclaré l'état de vigilance sécheresse dans les Bouches du Rhône. L'arrêté est consultable en mairie et sur le site internet de la Préfecture :
www.bouches-du-rhone.pref.gouv.fr

Jeunes : tickets à 1€ en bus

Cet été, le Conseil Général des Bouches -du-Rhône renouvèle son opération du billet à 1 € pour aider les jeunes de moins de 26 ans à se déplacer librement sur tout le réseau départemental *(sauf Marseille/Aubagne par RN 8, Marseille/aéroport, Aix-en-Provence / gare TGV /aéroport, Salon de Provence / aéroport/ gare TGV).*
Tickets en vente à la gare routière d'Aix-en-Provence.
À fournir : carte d'identité et 1 photo.

Basket Ball Meyreuil

Le club de Meyreuil propose un encadrement pour tous les âges : de 4 ans au niveau sénior.
Renseignements : Martine 06 16 43 92 15
www.basketballmeyreuil.fr

Pharmacies de garde le dimanche

24 août - 28 septembre 2008

24 août : Pharmacie du Collège
1, rue Jules Ferry 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 00 07

31 août : Pharmacie Principale Raimond
2, bd Carnot 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 34 09

7 septembre : Pharmacie du Collège
1, rue Jules Ferry 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 00 07

14 septembre : Pharmacie du Marché
5, cours République 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 30 14

21 septembre : Pharmacie Centrale
28, cours Forbin 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 31 39

28 septembre : Pharmacie Principale Raimond
2, bd Carnot 13120 Gardanne
Tél. 04 42 58 34 09

Renseignements pharmacies / gardes de nuit
3237 (24/24h)

Installations d'assainissement non collectif

Un programme de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif défectueuses a été mis en œuvre avec l'aide de l'Agence de l'Eau et de la Région en direction des usagers. Ainsi, les habitants concernés peuvent recevoir des aides financières pouvant atteindre 50 à 80% du montant des frais engagés. Il faut savoir que 5 mois minimum sont nécessaires entre le montage du dossier et l'achèvement des travaux. Alors n'attendez plus !

Renseignements et contact :
Pact-Arim des Bouches-du-Rhône
Madame Valérie Schom
L'Estello - 1, chemin des Grives - 13013 Marseille
Tél. 04 91 11 63 10

SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif)
Renseignements téléchargeables : www.agglo-paysdaix.fr
Tél. 04 91 11 63 10

État civil juin 2008

NAISSANCES :

- Maëlia Noëlie Chassagne
Née le 9 juin 2008 à Aix-en-Provence
- Léane Jade Juliette Fourquet
Née le 9 juin 2008 à Aix-en-Provence
- Gabriel Antoine Aldo Ascenzi
Né le 16 juin 2008 à Aix-en-Provence
- Louane Lola Gatin
Née le 15 juin 2008 à Aix-en-Provence

MARIAGES :

- Jean-Luc Lloret et Corinna Ramos
Le 7 juin 2008
- Raymond Christian Jacques Loubaud et Geneviève Gilberte Schaumann, le 7 juin 2008
- Franck Butavand et Céline Barone, le 21 juin 2008
- Angel Dominguez Garrido et Elisabeth Gasquez, le 21 juin 2008
- Emmanuel Callado et Laetitia Amore, le 28 juin 2008
- Emmanuel Gasc et Angèle Mastrosimone, le 28 juin 2008
- Xavier Poulain et Nathalie Gauvin, le 28 juin 2008
- Gilles Planche et Véronique Bonin, le 28 juin 2008

DÉCÈS :

- Louise Andréa Anna Gilloux veuve Féraud, décédée le 15 juin 2008 à Meyreuil
- Clément Spasaro, décédé le 19 juin 2008 à Meyreuil

Rentrée 2008

Rentrée

- Rentrée des classes : **mardi 2 septembre**
- Réouverture de la Médiathèque : **mardi 2 septembre** (horaires habituels)
- Réouverture du Gymnase : **lundi 1er septembre**
- Rentrée école de musique et école d'arts : **lundi 29 septembre**

Transports scolaires

■ À la rentrée scolaire 2008-2009, la Communauté du Pays d'Aix renouvelle sa tarification dégressive pour les familles de trois enfants et plus.

■ La commune organise des permanences pour la mise à disposition des cartes de transport fournies par le Conseil Général des Bouches-du-Rhône et la Communauté du Pays d'Aix :
- ***lundi 25 > vendredi 29 août***, 9h/12h
- ***lundi 1er > vendredi 5 septembre***, 14h/17h
- ***samedi 6 septembre***, 9h/12h.

■ Les cartes de transport pourront aussi être délivrées au siège du serveur des transports :
ZA La Robole - 25, avenue Langevin
13090 Aix-en-Provence

Renseignements 04 42 91 49 13
Renseignements Service transports
04 42 65 90 66

École de musique

Inscriptions : mardi 16 septembre de 18h à 19h30 et vendredi 19 septembre de 17h30 à 18h30.

Recherche de chanteurs

L'association *« Chant libre»* se prépare pour la nouvelle saison et recherche pour son ensemble vocal Méli-Mélodie, des voix d'hommes basses et ténors. Reprise des répétitions le mercredi 3 septembre à 19h30 à l'école de musique.
Contact : 04 42 58 07 26 - 06 82 04 49 77

Vide-grenier

Les Chineurs de Meyreuil organisent un vide-grenier place de l'Europe le dimanche 21 septembre 2008. De 9h à 18h.
Renseignements Françoise Carruelle
06 29 73 02 39